

Techniker (m/w/d) – in Teilzeit

Grundstücks- und Gebäudewirtschafts GmbH Zschopau

Die Grundstücks- und Gebäudewirtschafts GmbH Zschopau als 100%ige Tochter der kommunalen Wohnbaugesellschaft Zschopau mbH bewirtschaftet einen Immobilienbestand von ca. 1.500 eigenen Miet- und 350 Eigentumswohnungen, 40 Gewerbeeinheiten sowie einer eigenen Schwimmhalle und einer Fernwärmeerzeugungsanlage. Als kommunale Gesellschaft liegt die Verantwortung in der Versorgung der städtischen Bevölkerung mit adäquatem und attraktivem Wohnraum, Wärmeversorgung und einer bedeutenden stadtplanerischen Aufgabe.

Ihre Aufgaben:

Zur Erledigung der vielfältigen Aufgaben benötigen wir Unterstützung. Zur Verstärkung unseres Bewirtschaftungsteams suchen wir in Teilzeit (20h/Woche) einen **Techniker (m/w/d)** zum nächstmöglichen Zeitpunkt mit folgenden Aufgaben:

- Durchführung von Abnahmen und Übergaben von Wohn- und Gewerbeeinheiten
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen und Einholung von Angeboten sowie die Vergabe (inkl. Ausschreibungsunterlagen) von Reparaturaufträgen an Dritte
- Abnahmen von Wohnungsinstandsetzungen
- Planung, Organisation und Kontrolle von Hausmeister- und Handwerkerleistungen
- Verwaltung von Wartungs- und Serviceaufträgen
- Organisation und Mitwirkung bei Ortsbegehungen zur Erhaltung der Liegenschaften
- Unterstützung bei der Modernisierungs-, Sanierungs- und Instandhaltungsplanung

Ihre Qualifikation:

- Abgeschlossene Ausbildung zum Techniker (m/w/d)
- Einschlägige Erfahrungen im Bereich der technischen Liegenschaftsverwaltung
- Gute EDV-Kenntnisse, MS Office-Paket
- Hohes Engagement und Bereitschaft, im Team zu arbeiten
- Selbstorganisation und Kundenorientierung, Belastbarkeit und Flexibilität
- Selbstständige, zielorientierte, sorgfältige Arbeitsweise
- Gute Kommunikationsfähigkeit und ordentliches Auftreten

Wir bieten Ihnen:

- Eine interessante und verantwortungsvolle Mitarbeit im Team
- Firmenfahrzeugpool zur dienstlichen Nutzung
- Kostenfreie Mitarbeitendengetränke (Kaffee, Wasser, Tee)
- Umfangreiche Weiterbildungsmöglichkeiten
- Ein kollegiales Arbeitsklima und ein aufgabenadäquates Gehalt
- Zusätzliche Altersversorgung sowie gute Sozialleistungen
- Flexibles Arbeitszeitmodell

Schwerbehinderte Bewerbende werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt.

Bitte senden Sie bis zum 26.06.2022 Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins an: